

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

1.	Adres	Adamów, ul. Szkolna 4F	
	Nr księgi wieczystej		LU1U/00027922/3
	Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	województwo	lubelskie
		powiat	łukowski
		mięscowość	Adamów
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów
		obręb	0001, Adamów
		jednostka rejestrowa	G.1
		arkusz mapy	1
		numer działki	1354/8
	Powierzchnia najmu	13,00 m ²	
	Opis	Lokal użytkowy.	
	Przeznaczenie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy wsi w gminie Adamów przyjętym Uchwałą Nr XXXII/226/06 Rady Gminy Adamów z dnia 26 października 2006 r. (Dz.Urz.Woj.Lub. z 2007 r. Nr 44, poz. 1061), obowiązującym w części, nieruchomość położona jest na terenie: 26,UP tereny zabudowy usług publicznych.	
Sposób zagospodarowania	Najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na szkolny gabinet stomatologiczny w ramach prowadzonej działalności gospodarczej (PKD 86.23.Z Praktyka lekarska dentystyczna).		
Wysokość opłat	Czynsz w stosunku miesięcznym w wysokości 203,25 zł powiększony o należny podatek VAT. Najemcę obciążają podatek z tytułu prowadzonej działalności.		
Terminy wnoszenia opłat	Do ostatniego dnia każdego miesiąca.		
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz podlega waloryzacji, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedzający waloryzację rok kalendarzowy, ogłaszanemu przez Prezesa GUS, przy czym po waloryzacji nie może ulec zmniejszeniu. Waloryzacji dokonuje się z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostanie ogłoszony wskaźnik. Obowiązek przeliczenia czynszu ciąży na najemcy, a waloryzacja nie wymaga zmiany umowy.		
2.	Adres	Władysławów 22	
	Nr księgi wieczystej		LU1U/00062883/4
	Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	województwo	lubelskie
		powiat	łukowski
		mięscowość	Władysławów
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów
		obręb	0012, Władysławów
		jednostka rejestrowa	G.172
		arkusz mapy	1
		numer działki	452/4, 452/5
	Powierzchnia najmu	52,00 m ²	
	Opis	Lokal użytkowy.	
	Przeznaczenie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	
Sposób zagospodarowania	Najem w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku, z przeznaczeniem na prowadzenie w nim sklepu spożywczo-przemysłowego (PKD 47.11 Z Sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych.		
Wysokość opłat	Czynsz w stosunku miesięcznym w wysokości 312,00 zł powiększony o należny podatek VAT. Najemcę obciążają podatek, koszty ubezpieczenia oraz inne opłaty związane z użytkowaniem przedmiotu najmu.		
Terminy wnoszenia opłat	Do ostatniego dnia każdego miesiąca.		
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz podlega waloryzacji, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedzający waloryzację rok kalendarzowy, ogłaszanemu przez Prezesa GUS, przy czym po waloryzacji nie może ulec zmniejszeniu. Waloryzacji dokonuje		

		się z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostanie ogłoszony wskaźnik. Obowiązek przeliczenia czynszu ciąży na najemcy, a waloryzacja nie wymaga zmiany umowy.
--	--	---

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, tel./fax: 25 755 31 67, e-mail: adamow@adamow.pl.



Wojciech
Skowron / Gwarant

INFORMACJA O ZAMIESZCZENIU WYKAZU NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Adamów informuje, że wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem zostanie wywieszony w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów oraz zamieszczony na stronach internetowych www.adamow.pl oraz www.adamow.bip.lubelskie.pl na okres 21 dni, począwszy od 1 września 2017 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, pok. nr 4, tel./fax: 25 755 31 67, e-mail: adamow@adamow.pl.



Wójt
Sławomir Skuterek