

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia (sprzedaży)

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr LU1U/00028955/0	numer działki	53/13, 53/14, 53/15	
	Obręb ewidencyjny (numer i nazwa)	0017, Gułów RSP	
	położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość)	1	lubelskie, Łuków, Adamów, Gułów
Oznaczenie wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie	
	powiat	łukowski	
	miejscowość	Gułów	
	jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów	
	obręb	0017, Gułów RSP	
	jednostka rejestrowa	G.112	
	numer działki	53/13, 53/14, 53/15	
Powierzchnia nieruchomości	1,3095 ha		
Opis nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkami niemieszkalnymi, inwentarskimi, produkcyjnymi, usługowymi i gospodarczymi wykorzystywanymi do celów rolniczych - kształt nieruchomości: nieregularny – wydłużony, umożliwiający jednak racjonalne wykorzystanie zgodnie z dotychczasową funkcją gospodarczą - szerokość średnia ok 57 m - długość średnia ok 185,00 m - nachylenie terenu- teren płaski, bez różnic wysokościowych mających wpływ na uprawę, użytkowanie, - nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, gminnej, w części utwardzonej, droga przebiega od strony zachodniej nieruchomości - zlokalizowana w zachodniej, peryferyjnej części miejscowości - dostępność, dojazd przeciętny - odległość do centrum miejscowości ok 1 km - Budynek niemieszkalny wybudowany z cegły z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, pokrycie blacha/eternit, stolarka okienna drewniana/PCV. Budynek przeznaczony do magazynowania sprzętu, płodów rolnych. Wrota stalowe/drewniane. Budynek posiada instalację elektryczną. Powierzchnia zabudowy 250 m2. Budynek posadowiony na działce nr 53/13. - Budynek niemieszkalny wybudowany z cegły z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, pokrycie blacha/eternit, stolarka okienna drewniana/PCV. Budynek przeznaczony do magazynowania sprzętu, płodów rolnych. Wrota stalowe/drewniane. Budynek posiada instalację elektryczną. Powierzchnia zabudowy 129 m2. Budynek posadowiony na działce nr 53/14. - Budynek niemieszkalny wybudowany z cegły z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, pokrycie blacha/eternit, stolarka okienna drewniana/PCV. Budynek przeznaczony do magazynowania sprzętu, płodów rolnych. Wrota stalowe/drewniane. Budynek posiada instalację elektryczną. Powierzchnia zabudowy 71 m2. Budynek posadowiony na działce nr 53/14. - Budynek niemieszkalny wybudowany z cegły z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, pokrycie blacha/eternit, stolarka okienna drewniana/PCV. Budynek przeznaczony do hodowli, magazynowania sprzętu, płodów rolnych. Wrota stalowe/drewniane. Budynek posiada instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną. Powierzchnia zabudowy 541 m2. Budynek posadowiony na działce nr 53/15. 		
Przeznaczenie nieruchomości i sposoby jej zagospodarowania	17 U, RP – tereny usług komercyjnych i produkcji rolniczej		
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy		
Cena nieruchomości	404 000,00 PLN netto do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki o ile przepisy prawa będą tak stanowić		
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy		
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy		
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy		
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy		

Informację o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie , najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do zbycia
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami	Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo spadkobiercami takich osób mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, złożyć wniosek o nabycie nieruchomości. Osoby te korzystają z pierwszeństwa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, tel./fax: 25 7553140, e-mail: adamow@adamow.pl

Wójt Gminy Adamów
/-/ Karol Ponikowski