

Wyciąg z ogłoszenia o pierwszym, ustnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr LU1U/00038701/8	DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				
	Lp. 43				
	numer działki		1622/1 (UWAGA: księga zawiera również inne numery działek)		
	położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	LUBELSKIE, ŁUKOWSKI, ADAMÓW, ADAMÓW	
	Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę)		GUŁÓW HIP.		
	Obszar całej nieruchomości		37,1571HA (UWAGA: dotyczy wszystkich nieruchomości wpisanych do księgi wieczystej)		
	Komentarz do migracji				
	Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w oku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej		W ŁAMIE 5 WSPISANO SPOSÓB KORZYSTANIA: GRUNTY ORNE, ŁĄKA, DZIAŁKA PLACU, DROGI DZIAŁKA ZABUDOWANA, PASTWISKA TRWAŁE, UŻYTKI ROLNE ZABUDOWANE. (UWAGA: dotyczy wszystkich nieruchomości wpisanych do księgi wieczystej)		
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	województwo		lubelskie		
	powiat		łukowski		
	jednostka ewidencyjna		061103 2, Adamów		
	obręb		0001, Adamów		
	jednostka rejestrowa		G.684		
	numer działki		1622/1		
	użytki		OFU R	OZU R	Klasa IVa Pow. 0,08
Powierzchnia nieruchomości	0,08 ha				
Cena wywoławcza	25 000,00 PLN netto Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki oile przepisy będą tak stanowić.				
Termin i miejsce przetargu	Przetarg odbędzie się 27 sierpnia 2026 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów - pok. nr 7.				

Wysokość wadium, formy, termin i miejsce jego wniesienia	1. Wadium w PLN w wysokości 2500,00 PLN (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) płatne na konto Bank Spółdzielczy w Adamowie nr: 49 9202 0003 0000 0215 2000 0040 w terminie do dnia 24 sierpnia 2026 r. (dniem dokonania wpłaty jest dzień uzyskania środków na wskazanym rachunku bankowym). W tytule przelewu należy wpisać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu lub nazwę i siedzibę firmy przystępującej do przetargu, a także numer działki będącej przedmiotem przetargu. 2. Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o <i>przetargu</i> terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w <i>przetargu</i>, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.
Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu	Pełna treść ogłoszenia została wywieszona w dniu 28 lipca 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Adamów przy ul. Kleeberga 5 (tablica informacyjna zewnętrzna oraz na I piętrze), a także została zamieszczona na stronie internetowej www.adamow.pl i w Biuletynie informacji Publicznej https://adamow.bip.lubelskie.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. na tablicy informacyjnej.
Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży	Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W zawiadomieniu zamieszcza się informację o tym uprawnieniu.
Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (adres: ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, pok. nr 4), telefonicznie pod nr 257553140 lub drogą elektroniczną (e-mail: adamow@adamow.pl) – pon.-pt: 8.00-16.00.

Wójt Gminy Adamów
/-/ Karol Ponikowski