

Znak sprawy: GRL.271.9.2020

**-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-**

**dotyczy:** przetargu nieograniczonego: **Przebudowa boiska wielofunkcyjnego w Woli Gułowskiej**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Gmina Adamów, ul. gen. Franciszka Kleeberga 5, 21-412 Adamów, **przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), [wraz z udzielonymi odpowiedziami.](#)**

**Pytania z dnia 23.07.2020 r.**

1. Stwierdzamy, że projekt i przedmiar robót obarczone są wadą uniemożliwiającą rzetelne przygotowanie oferty.  
Po pierwsze projekt podaje sprzeczne informacje dotyczące opaski z kostki.  
Opis projektu w pkt 3.1. podaje: chodnik wokół boiska o szerokości 4 m.  
a dalej w pkt 3.4.1. podaje: Wokół boiska zostanie wykonany chodnik zakończony obrzeżem betonowym o łącznej szerokości 1,0 m od zewnętrznej krawędzi obrzeża betonowego boiska.  
Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdzamy, że nie ma możliwości wykonania opaski o szerokości 4 m dookoła boiska ponieważ występują kolizje:  
- z bieżnią - odległość pomiędzy boiskiem a bieżnią wynosi 3.30 m.  
- z drzewem – odległość do pnia ok. 3.5 m ale uwzględniając korzenie znacznie mniejsza.  
- ograniczenie granicy działki sąsiedniej.  
Jednocześnie zwracamy uwagę, że jeśli nie występowały by ww. kolizje to przyjęta w projekcie i przedmiarze powierzchnia 592 m<sup>2</sup> jest błędnie wyliczona.  
W związku z powyższym wnosimy o niezbędną korektę projektu i przedmiaru robót w zakresie robót dotyczących opaski z kostki.
2. Wnosimy o dopuszczenie podbudowy z zasyпки cementowo-piaskowej pod kostkę betonową
3. W związku z panującą pandemią koronawirusa i spowodowanymi nią utrudnieniami jak zmiana organizacji pracy firm kurierskich oraz ograniczenia w funkcjonowaniu firm wykonawczych, wnosimy o umożliwienie złożenie oferty w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym poprzez odpowiednią platformę.  
Jeśli Zamawiający podtrzymuje składanie oferty w formie tradycyjnej to wnosimy o zmianę godziny składania ofert na 29.07.2020 ponieważ żadna firma kurierska nie oferuje dostarczenia oferty z dnia na dzień do m. Adamów

4. Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie. Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet zamawiającego.
5. Zamawiający wymaga do umowy przygotowania kosztorysu ofertowego z podaniem składników cenotwórczych (stawka r-g w zł; Kp - koszty pośrednie w % od R i S; Kz - koszty zakupu w % od M; Z- zysk w % od R, S, Kp] a udostępnił przedmiar robót zapisany w PDF. Aby zapisać prawidłowo kosztorys ofertowy z wymaganymi składnikami niezbędny jest odpowiedni przedmiar robót zapisany w ath. W związku z powyższym wnosimy o udostępnienie odpowiedniego przedmiaru robót w .ath.
6. Umowa w §14 pkt 1 a), f), m), n), pkt 8 i 9 opisuje kary umowne i w nich są zapisy z określeniem „opóźnienie”, „opóźnienia”.  
Wnosimy o zmianę zapisu poprzez zastąpienie słów „opóźnienia/e” na „zwłoki/a”. Zmiana ta spowoduje czytelną ocenę odpowiedzialności wykonawcy za niedotrzymanie terminów.
7. Umowy w §17 pkt 1. 1) przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji: przedłużenie terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 2, może nastąpić w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących - ze względów technologicznych - wstrzymanie lub przerwanie wykonywanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia w okresie dłuższym niż 5 następujących po sobie dni kalendarzowych - potwierdzonego pisemnie przez inspektora nadzoru, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie; Zamawiający w subiektywny sposób ogranicza warunki atmosferyczne ignorując wymagania technologiczne dla nawierzchni pu. Projekt umowy nie podaje okoliczności zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią bez ograniczenia jw. Chodzi o zapis: w okresie dłuższym niż 5 następujących po sobie dni kalendarzowych Taki zapis jest niefortunny ponieważ może być subiektywnie oceniany jednostronnie przez Zamawiającego na niekorzyść wykonawcy w sprzeczności z wymogami technologicznymi. Dotyczy to szczególnie systemu nawierzchni pu, do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne. Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne które nie odbiegają od typowych dla danej pory roku lub nie są szczególnie niesprzyjające jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy (ww. wymienione), to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót - taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy. Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne. Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki

atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne. Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych. W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu poprzez usunięcie treści: w okresie dłuższym niż 5 następujących po sobie dni kalendarzowych.

8. Projekt podaje wymagania dotyczące nawierzchni sportowej pu w sposób niezgodny ze standardami w branży i aktualną normą - projekt podaje wymagania dotyczące parametrów technicznych niezgodnie z obowiązującą normą PN-EN 14877:2014-02 (obowiązująca w Unii Europejskiej norma określająca wymagania dotyczące sportowych wszystkich nawierzchni pu otwartych obiektów sportowych).

Projekt podaje:

Nawierzchnia powinna mieć parametry nie gorsze niż opisane w tabeli:

Wytrzymałość na rozciąganie (MPa)	Większe równe 0,54
Wydłużenie względne przy rozciąganiu (%)	Większe równe 40
Ścieralność , aparat Tabera (g)	Mniejsze równe 0,54
Tarcie opór poślizgu :	
- w stanie suchym	Większe równe 94
- w stanie mokrym	Większe równe 59
Odształcenie pionowe w temp. 23°C (mm)	Większe równe 2,00
Redukcja siły w temp. 23°C (%)	Mniejsze równe 40
Odporność na starzenie, stopnie szarej	4

Poniżej przedstawiamy wymagania wg aktualnej normy PN-EN 14877:2014-02 dla nawierzchni pu.

parametr	wartość wymagana wg normy PN-EN 14877:2014-02
Wytrzymałość na rozciąganie, MPa	≥ 0,4
Wydłużenie podczas zerwania, %	≥ 40
Opór poślizgu, PTV:	
- na sucho	80÷110
- na mokro	55÷110
(dotyczy tylko nawierzchni przepuszczalnej dla wody)	
Przepuszczalność wody, mm/h	≥ 150
Odporność na zużycie (ścieranie aparatem Tabera), g	≤ 4
(dotyczy tylko nawierzchni lekkoatletycznej)	
Odporność na kolce:	
- spadek wytrzymałości na rozciąganie, %	≤ 20
- spadek wydłużenia względnego przy $F_{max}$ , %	≤ 20
Odporność po przyśpieszonym starzeniu:	
- wytrzymałość na rozciąganie, N/mm <sup>2</sup>	≥ 0,4
- wydłużenie względne przy $F_{max}$ , %	≥ 40
- amortyzacja, %	
- nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne	35÷50 typ SA35÷50
- nawierzchnia na obiekty tenisowe	>31 typ SA 31+
- nawierzchnia na obiekty typu multisport	35÷44 typ SA35÷44
- odporność na kolce:	
- wytrzymałość na rozciąganie po użyciu kolców, MPa	≥ 0,4

- spadek wytrzymałości po działaniu kolców, %	≤ 20
- wydłużenie względne przy $F_{max}$ po działaniu kolców, %	≥ 40
- spadek wydłużenia względnego przy $F_{max}$ po działaniu kolców, %	≤ 20
Odporność po sztucznym starzeniu:	
- odporność na zużycie (ścieranie Tabera), g	≤ 4
- zmiana barwy, stopień skali szarej	≥ 3
Amortyzacja, %:	
- nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne	35÷50 typ SA35÷50
- nawierzchnia na obiekty tenisowe	>31 typ SA 31+
- nawierzchnia na obiekty typu multisport	35÷44 typ SA35÷44
Odkształcenie pionowe, mm:	
- nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne	≤ 6
- nawierzchnia na obiekty tenisowe	≤ 6
- nawierzchnia na obiekty typu multisport	≤ 3
Zachowanie się piłki odbitej pionowo:	
- piłka koszykowa, %	≥ 85
- piłka tenisowa, %	≥ 85

9. W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.
10. Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.
11. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
12. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
13. W związku z zamiarem przystąpienia do przetargu Przebudowa boiska wielofunkcyjnego w Woli Gułowskiej prosimy o zamieszczenie rysunków i opisu trybun.

### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1:**

Chodnik wokół obiektu powinien być szerokości 4,0 m. W sytuacji stwierdzenia kolizji zakres do wykonania pozostaje niezmienny z lokalizacją w bezpośrednim sąsiedztwie kolizji. Ponadto korygujemy obmiar w pozycjach 17-18 - 170,70 m oraz w pozycji 14 - 592,00 m.

### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2:**

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Wykonawcy i nie wyraża zgody na dopuszczenie podbudowy z zasypki cementowo-piaskowej pod kostkę betonową

#### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3:**

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Wykonawcy i nie wyraża zgody na złożenie oferty w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym poprzez odpowiednią platformę. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę daty składania ofert na 29.07.2020

#### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 4:**

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie:  
284 873,61 złotych brutto.

#### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 5:**

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Wykonawcy i nie załączy przedmiaru w ath z uwagi na to, że projektant nie przewiduje przekazania dokumentacji kosztorysowej w formacie ATH

#### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 6:**

Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Wykonawcy i nie wyraża zgody na zmianę zapisu poprzez zastąpienie słów „opóźnienia/e” na „zwłoki/a”.

#### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 7:**

Wykonanie nawierzchni zależy od wystąpienia określonych warunków atmosferycznych określonych w karcie produktu lub instrukcji technicznej wykonania nawierzchni danego producenta. Przy wykonywaniu nawierzchni musi być obecny inspektor nadzoru inwestorskiego, któremu to wykonanie należy zgłosić. Jeżeli wykonanie będzie przekładane przez 5 kolejnych dni przez wzgląd na warunki atmosferyczne, które inspektor nadzoru inwestorskiego określi jako uniemożliwiające położenie nawierzchni termin wykonania zadania może zostać wydłużony. Interpretacja zapisów umownych przez potencjalnego oferenta sugeruje wrogą postawę zamawiającego wobec wykonawcy. Taka interpretacja jest nieuzasadniona i krzywdząca dla Zamawiającego oraz rodzi pytanie czy potencjalny oferent jest zainteresowany realizacją zadania czy też sporem prawnym.

#### **Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 8:**

W świetle przedstawionych informacji należy przyjąć, że minimalnymi wymaganiami dla nawierzchni są te stawiane w normie PN-EN 14877:2014-02. Zapisy użyte w projekcie określają przeważnie wyższy standard niż stawiane w normie natomiast w zapisach dotyczących odkształcenie pionowego i redukcji siły powinny być inne zapisy tj. „Odkształcenie pionowe mniejsze równe 2”, „Redukcja siły (Amortyzacja) większa równa 40 %”. Ponadto Ścieralność na aparacie Taubera winna być mniejsza równa 0,4 g. Są to omyłki pisarskie.

*Można od nich odstąpić i przyjąć zasadę spełnienia normy.*

### Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 9:

Kontrola jakości materiałów na etapie wykonania nawierzchni będzie przeprowadzana przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

### Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 10:

Niezrozumiałym jest pojęcie „strefa zamawianych robót”. Jediną informacją o elementach umieszczonych w gruncie jest mapa do celów opiniodawczych, która jest elementem projektu zagospodarowanie oraz wizja lokalna, którą zgodnie z zapytaniem Państwo odbyli.

### Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 11:

Zamawiający potwierdza, że udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia.

### Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 12:

Zamawiający potwierdza, że dysponuje zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji.

### Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 13:

Projektowana trybuna jest trybuną modułową, przenośną składającą się z 4 segmentów po 6 miejsc każdy. Dopuszczalny jest inny układ segmentów i miejsc. Szkielet nośny trybuny wykonany ze stalowych, zespawanych ze sobą profili oraz blach. Barierki boczne i tylne z rur profilowanych. Podesty podłogowe z blach ryflowanych. Cała konstrukcja ocynkowana ogniowo z zamontowanymi plastikowymi siedziskami zgodna z PN-EN 13200. Szczegółowy projekt techniczny proponowanej konstrukcji trybun do zaakceptowania przez projektanta przed montażem.

Zdjęcie poglądowe



#### **Pytania z dnia 24.07.2020 r.**

1. Proszę o podanie wysokości ogrodzenia oraz grubość prętów panela.

### Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1:

Ogrodzenia płyty boiska - ogrodzenie panelowe o wymiarze modułu 200 cm x 250cm gr. 5 mm oczko 5 cm x 20 cm ocynkowane ze słupkami profil 60x40x3 z kompletem obejm i maskownic oraz czapką ocynkowany, całość pomalowana proszkowo w kolorze. Ogrodzenie płyty boiska - furtka ogrodzeniowa ocynkowana z profilu 40x40x2mm wypełniona panelem oczko 5x20 cm z klamką szyldem i zamkiem szt 2 szer 1 m.

- B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**

Z up. Wójta Gminy

Jolanta Bzdur  
Sekretarz Gminy

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)