

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr LU1U/00037390/7	DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		
		opis	517	
	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie	
		powiat	łukowski	
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów	
		obręb	0001, Adamów	
		jednostka rejestrowa	G.684	
		numer działki	517	
	Powierzchnia nieruchomości	1,80 ha		
	Opis nieruchomości	nieruchomość użytkowana rolniczo		
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		
	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy		
	Cena nieruchomości	nie dotyczy		
	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy		
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy/ Terminy wnoszenia opłat/ Zasady aktualizacji opłat	<p>- dzierżawca zobowiązuje się płacić wydzierżawiającemu roczny czynsz z tytułu dzierżawy w wysokości 1800,00 zł (słownie: tysiąc osiemset złotych) w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowiły, płatny do ostatniego dnia każdego pierwszego miesiąca roku dzierżawnego.</p> <p>- za dzień zapłaty uważany będzie dzień wpływu środków na rachunek wydzierżawiającego;</p> <p>- za każdy dzień opóźnienia w zapłacie czynszu naliczane będą odsetki ustawowe.</p> <p>- czynsz podlega waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym po waloryzacji nie może ulec zmniejszeniu, waloryzacja nie wymaga zmiany umowy;</p> <p>- dzierżawcę obciążają podatek, koszty ubezpieczenia oraz inne opłaty związane z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy</p>			
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę do 3 lat			
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	nie dotyczy			
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr LU1U/00037390/7	DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		
		opis	918	
	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	województwo	lubelskie	
		powiat	łukowski	
		jednostka ewidencyjna	061103_2, Adamów	
		obręb	0001, Adamów	
		jednostka rejestrowa	G.684	
		numer działki	918	
	Powierzchnia nieruchomości	0,51 ha		
	Opis nieruchomości	nieruchomość użytkowana rolniczo		
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		

Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
Cena nieruchomości	nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy/ Terminy wnoszenia opłat/ Zasady aktualizacji opłat	<ul style="list-style-type: none"> - dzierżawca zobowiązuje się płacić wydzierżawiającemu roczny czynsz z tytułu dzierżawy w wysokości 510,00 zł (słownie: pięćset dziesięć złotych) w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowił, płatny do ostatniego dnia każdego pierwszego miesiąca roku dzierżawnego. - za dzień zapłaty uważany będzie dzień wpływu środków na rachunek wydzierżawiającego; - za każdy dzień opóźnienia w zapłacie czynszu naliczane będą odsetki ustawowe. - czynsz podlega waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym po waloryzacji nie może ulec zmniejszeniu, waloryzacja nie wymaga zmiany umowy; - dzierżawcę obciążają podatek, koszty ubezpieczenia oraz inne opłaty związane z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę do 3 lat
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	nie dotyczy

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, tel./fax: 25 7553140, e-mail: adamow@adamow.pl

Wójt Gminy Adamów
/-/ Karol Ponikowski