Zarządzenie Nr 75/2021

Wójta Gminy Adamów

z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o pierwszym ustnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) oraz art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), w wykonaniu uchwały nr XXXI/231/21 Rady Gminy Adamów z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Adamowie,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym ustnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż nieruchomości w brzmieniu załącznika nr 1 do zarządzenia.

§ 2

1. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w dniu 30 listopada 2021 w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, a ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej, a także na stronach internetowych [www.adamow.bip.lubelskie.pl](http://www.adamow.bip.lubelskie.pl) oraz [www.adamow.pl](http://www.adamow.pl).
2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.
3. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronach internetowych tj. www.adamow.pl i na stronie podmiotowej w Biuletynie informacji publicznej urzędu obsługującego właściwy organ tj. [www.adamow.bip.lubelskie.pl](http://www.adamow.bip.lubelskie.pl), a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej.
4. Przetarg przeprowadza się w formie przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1   
do zarządzenia Nr 75/2021

Wójta Gminy Adamów

z dnia 25 listopada 2021 r.

**Ogłoszenie o pierwszym, ustnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż nieruchomości**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej  nr LU1U/00038701/8 | DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI | | | | | | | |
| Lp. 12. | | | | | | | |
| numer działki | | 1747 (UWAGA: księga zawiera również inne numery działek) | | | | | |
| położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) | Lp. 1. | 1 | LUBELSKIE, ŁUKOWSKI, ADAMÓW, ADAMÓW | | | | |
| Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę) | | /00035953/ | | | | | |
| Lp.13. | | | | | | | |
| numer działki | | 1748 (UWAGA: księga zawiera również inne numery działek) | | | | | |
| położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) | Lp. 1. | 1 | LUBELSKIE, ŁUKOWSKI, ADAMÓW, ADAMÓW | | | | |
| Obszar całej nieruchomości | | 1,6360 HA (UWAGA: dotyczy wszystkich nieruchomości wpisanych do księgi wieczystej) | | | | | |
| Komentarz do migracji | | | | | | | |
| Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w oku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej | | W ŁAMIE 5 WSPISANO SPOSÓB KORZYSTANIA: GRUNTY ORNE, ŁĄKA, DZIAŁKA PLACU, DROGI DZIAŁKA ZABUDOWANA, PASTWISKA TRWAŁE, UŻYTKI ROLNE ZABUDOWANE. (UWAGA: dotyczy wszystkich nieruchomości wpisanych do księgi wieczystej) | | | | | |
| Oznaczenie nieruchomości  wg katastru nieruchomości | województwo | | lubelskie | | | | | |
| powiat | | łukowski | | | | | |
| jednostka ewidencyjna | | 061103\_2, Adamów | | | | | |
| obręb | | 0001, Adamów | | | | | |
| jednostka rejestrowa | | G.1058 | | | | | |
| numer działki | | 1747 | | | | | |
| użytki | | OFU | | OZU | Klasa | Pow. | |
| Ps | | Ps | IV | 0,08 | |
| R | | R | IVb | 0,03 | |
| numer działki | | 1748 | | | | | |
| użytki | | OFU | | OZU | Klasa | Pow. | |
|  | | Ps | | Ps | IV | 0,08 | |
|  | | R | | R | IVb | 0,04 | |
| Powierzchnia nieruchomości | 0,23 ha | | | | | | | |
| Opis nieruchomości | - kształt nieruchomości: regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta, szerokości od drogi ok. 17 m, długości ok. 115 m;  - nachylenie terenu: do 5% (teren płaski);  - położenie: bezpośrednio przy drodze, gminnej (ul. Nowa), urządzonej, utwardzonej asfaltem, z oświetleniem ulicznym;  - lokalizacja: południowo-wschodnia części miejscowości;  - dostępność, dojazd: dobre;  - odległość od centrum: ok. 1 km;  - stan zagospodarowania: niezabudowana, nieogrodzona;  - stopień wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej: możliwość przyłączenia prądu, wody oraz kanalizacji (urządzenia infrastruktury technicznej w ulicy) | | | | | | | |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Zgodnie z mpzp:  - w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczenie na rysunku planu 7 MN);  - w części tereny rolne narażone na niebezpieczeństwo powodzi (oznaczenie na rysunku planu 4 R,ZZ);  - w części tereny przeznaczone pod budowę dróg lokalnych (oznaczenie na rysunku plany 14KDW) - UWAGA: teren objęty zmianą do mpzp, przewiduje się zmianę przeznaczenia na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne narażone na niebezpieczeństwo powodzi. | | | | | | | |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | nie dotyczy | | | | | | | |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | nie dotyczy | | | | | | | |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | nie dotyczy | | | | | | | |
| Terminy wnoszenia opłat | nie dotyczy | | | | | | | |
| Zasady aktualizacji opłat | nie dotyczy | | | | | | | |
| Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Nieruchomość przeznaczona do zbycia drodze przetargu ustnego nieograniczonego. | | | | | | | |
| Cena wywoławcza | 55 400,00 PLN netto (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta złotych 00/100)  Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki oile przepisy będą tak stanowić. | | | | | | | |
| Obciążenia nieruchomości | Sprzedający zastrzega sobie możliwość ustanowienia nieodpłatnej służebności obciążającej nieruchomość, polegającej na znoszeniu istnienia na nieruchomości obciążonej w przestrzeni nad i pod powierzchnią tej nieruchomości, urządzeń przesyłowych oraz prawa korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów i modernizacji urządzeń przesyłowych, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren ciężkim sprzętem w stosunku do sieci i urządzeń przesyłowych przebiegających przez nieruchomość w dniu przeniesienia własności. | | | | | | |
| Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość | ~~-~~ | | | | | | |
| **Termin i miejsce przetargu** | **Przetarg odbędzie się 3 stycznia 2022 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów - pok. nr 7.** | | | | | | |
| **Wysokość wadium, formy, termin i miejsce jego wniesienia** | 1. Wadium w PLN w wysokości 2 770,00 PLN (słownie: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt złotych 00/100) płatne na konto **Bank Spółdzielczy w Adamowie nr: 49 9202 0003 0000 0215 2000 0040 w terminie do dnia 30 grudnia 2021 r.** (dniem dokonania wpłaty jest dzień uzyskania środków na wskazanym rachunku bankowym). W tytule przelewu należy wpisać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu lub nazwę i siedzibę firmy przystępującej do przetargu, a także numer działki będącej przedmiotem przetargu. 2. Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy. | | | | | | |
| **Warunki przetargu** | 1. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w żądanej wysokości, formie i terminie. 2. Wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, z zastrzeżeniem, że wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. 3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, ze może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej. 4. Komisja przetargowa jest uprawniona do żądania, od uczestnika *przetargu* będącego osobą fizyczną, przedstawiciela uczestnika *przetargu* oraz osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, danych obejmujących: imię (imiona) i nazwisko, numer identyfikacyjny Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL), adres zamieszkania oraz adres do doręczeń, w tym adres elektroniczny. W przypadku osoby nieposiadającej obywatelstwa polskiego zamiast numeru identyfikacyjnego Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) komisja przetargowa może żądać numeru paszportu lub innego dokumentu tożsamości. 5. Przedstawiciel uczestnika *przetargu* lub osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej powinna okazać się stosownym pełnomocnictwem lub właściwym dokumentem rejestrowym, o ile prawo do reprezentowania uczestnika przetargu wynika wprost z dokumentu rejestrowego. 6. Przystąpienie do przetargu oznacza zapoznanie się z przedmiotem sprzedaży, w tym ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dot. sprzedawanej nieruchomości, stanem uzbrojenia tj. przebiegającymi przez sprzedawaną nieruchomość sieciami infrastruktury technicznej oraz zapoznanie i akceptację określonych w niniejszym ogłoszeniu warunków przetargu. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne podziemne uzbrojenie terenu nieuwidocznione na istniejących mapach. 7. Sprzedaż nastąpi bez okazania granic. Powierzchnia nieruchomości podana jest zgodnie z katastrem nieruchomości. Sprzedający nie bierze odpowiedzialności za ewentualną różnicę powierzchni pomiędzy katastrem nieruchomości a stanem faktycznym. 8. Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność. Za dzień wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto sprzedającego. 9. Kupujący ponosi wszystkie opłaty związane z przeniesieniem własności, w tymi opłaty notarialne i sądowe oraz podatki. 10. Wójt Gminy może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób określony w art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu. 11. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, ogłoszonego na podstawie ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2019 r. poz. 1239, z późn. zm.) przetarg może być przeprowadzony przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zapewniających: 1) transmisję przetargu w czasie rzeczywistym między uczestnikami przetargu oraz członkami komisji przetargowej, 2) wielostronną komunikację w czasie rzeczywistym, w ramach której uczestnicy przetargu oraz członkowie komisji przetargowej mogą w nim uczestniczyć, z zachowaniem poufności, integralności i dostępności przekazywanych informacji, a także możliwości identyfikacji uczestników przetargu i członków komisji przetargowej. Właściwy organ, na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu, zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu go obsługującego informację o przeprowadzeniu przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób przy użyciu tych środków uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć. | | | | | | |
| **Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży** | Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W zawiadomieniu zamieszcza się informację o tym uprawnieniu. | | | | | | |
| **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu** | Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (adres: ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, pok. nr 4), telefonicznie pod nr 257553140 lub drogą elektroniczną (e-mail: [adamow@adamow.pl) –](mailto:adamow@adamow.pl)%20-) pon.-pt: 8.00-16.00. | | | | | | |

Załącznik nr 2   
do zarządzenia Nr 75/2021

Wójta Gminy Adamów

z dnia 25 listopada 2021 r.

**Wójt Gminy Adamów informuje o ogłoszeniu pierwszego ustnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Adamów, położonej w miejscowości Adamów, obręb 0001,Adamów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1747 i nr 1748 o pow. 0,23 ha. Cena wywoławcza nieruchomości 55 400,00 PLN.**

**Przetarg odbędzie się 3 stycznia 2022 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów - pok. nr 7.**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w PLN w wysokości 2 770,00 PLN (słownie: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt złotych 00/100) płatne na konto **Bank Spółdzielczy w Adamowie nr: 49 9202 0003 0000 0215 2000 0040 w terminie do dnia 30 grudnia 2021 r.** (dniem dokonania wpłaty jest dzień uzyskania środków na wskazanym rachunku bankowym). W tytule przelewu należy wpisać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu lub nazwę i siedzibę firmy przystępującej do przetargu, a także numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

Pełna treść ogłoszenia została wywieszona w dniu 30 listopada 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (tablica informacyjna zewnętrzna oraz na I piętrze), a także została zamieszczona na stronie internetowej [www.adamow.pl](http://www.adamow.pl) i w Biuletynie informacji Publicznej <https://adamow.bip.lubelskie.pl> oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. na tablicy informacyjnej.

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (adres: ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, pok. nr 4), telefonicznie pod nr 257553140 lub drogą elektroniczną (e-mail: adamow@adamow.pl) – pon.-pt: 8.00-16.00.

Załącznik nr 3  
do zarządzenia Nr 75/2021

Wójta Gminy Adamów

z dnia 25 listopada 2021 r.

**Wyciąg z ogłoszenia o pierwszym, ustnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż nieruchomości**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej  nr LU1U/00038701/8 | DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI | | | | | | | |
| Lp. 12. | | | | | | | |
| numer działki | | 1747 (UWAGA: księga zawiera również inne numery działek) | | | | | |
| położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) | Lp. 1. | 1 | LUBELSKIE, ŁUKOWSKI, ADAMÓW, ADAMÓW | | | | |
| Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę) | | /00035953/ | | | | | |
| Lp.13. | | | | | | | |
| numer działki | | 1748 (UWAGA: księga zawiera również inne numery działek) | | | | | |
| położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) | Lp. 1. | 1 | LUBELSKIE, ŁUKOWSKI, ADAMÓW, ADAMÓW | | | | |
| Obszar całej nieruchomości | | 1,6360 HA (UWAGA: dotyczy wszystkich nieruchomości wpisanych do księgi wieczystej) | | | | | |
| Komentarz do migracji | | | | | | | |
| Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w oku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej | | W ŁAMIE 5 WSPISANO SPOSÓB KORZYSTANIA: GRUNTY ORNE, ŁĄKA, DZIAŁKA PLACU, DROGI DZIAŁKA ZABUDOWANA, PASTWISKA TRWAŁE, UŻYTKI ROLNE ZABUDOWANE. (UWAGA: dotyczy wszystkich nieruchomości wpisanych do księgi wieczystej) | | | | | |
| Oznaczenie nieruchomości  wg katastru nieruchomości | województwo | | lubelskie | | | | | |
| powiat | | łukowski | | | | | |
| jednostka ewidencyjna | | 061103\_2, Adamów | | | | | |
| obręb | | 0001, Adamów | | | | | |
| jednostka rejestrowa | | G.1058 | | | | | |
| numer działki | | 1747 | | | | | |
| użytki | | OFU | | OZU | Klasa | Pow. | |
| Ps | | Ps | IV | 0,08 | |
| R | | R | IVb | 0,03 | |
| numer działki | | 1748 | | | | | |
| użytki | | OFU | | OZU | Klasa | Pow. | |
|  | | Ps | | Ps | IV | 0,08 | |
|  | | R | | R | IVb | 0,04 | |
| Powierzchnia nieruchomości | 0,23 ha | | | | | | | |
| Cena wywoławcza | 55 400,00 PLN netto  Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki oile przepisy będą tak stanowić. | | | | | | | |
| **Termin i miejsce przetargu** | **Przetarg odbędzie się 3 stycznia 2022 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów - pok. nr 7.** | | | | | | |
| **Wysokość wadium, formy, termin i miejsce jego wniesienia** | 1. Wadium w PLN w wysokości 2 770,00 PLN (słownie: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt złotych 00/100) płatne na konto **Bank Spółdzielczy w Adamowie nr: 49 9202 0003 0000 0215 2000 0040 w terminie do dnia 30 grudnia 2021 r.** (dniem dokonania wpłaty jest dzień uzyskania środków na wskazanym rachunku bankowym). W tytule przelewu należy wpisać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu lub nazwę i siedzibę firmy przystępującej do przetargu, a także numer działki będącej przedmiotem przetargu. 2. Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy. | | | | | | |
| **Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu** | Pełna treść ogłoszenia została wywieszona w dniu 4 maja 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Adamów przy ul. Kleeberga 5 (tablica informacyjna zewnętrzna oraz na I piętrze), a także została zamieszczona na stronie internetowej [www.adamow.pl](http://www.adamow.pl) i w Biuletynie informacji Publicznej <https://adamow.bip.lubelskie.pl> oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. na tablicy informacyjnej. | | | | | | |
| **Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży** | Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W zawiadomieniu zamieszcza się informację o tym uprawnieniu. | | | | | | |
| **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu** | Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (adres: ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, pok. nr 4), telefonicznie pod nr 257553140 lub drogą elektroniczną (e-mail: [adamow@adamow.pl) –](mailto:adamow@adamow.pl)%20-) pon.-pt: 8.00-16.00. | | | | | | |