

Zarządzenie Nr 56/20
Wójta Gminy Adamów
z dnia 6 lipca 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 3b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), w związku z uchwałą nr XV/97/12 Rady Gminy Adamów z dnia 22 czerwca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Konorzatce,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w brzmieniu załącznika nr 1 do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu od dnia 15 lipca 2020 r.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu, w brzmieniu załącznika nr 2 do zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Karol Ponikowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

| | | | |
|---|--|-----------------------|--------------------------------------|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej nr LU1U/00058732/0 | położenie | LUBELSKIE, ŁUKÓW, ADAMÓW, KONORZATKA |
| | | opis | 424 |
| | Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości | województwo | lubelskie |
| | | powiat | łukowski |
| | | miejsowość | Konorzatka |
| | | jednostka ewidencyjna | 061103_2, Adamów |
| | | obręb | 0008, Konorzatka |
| | | jednostka rejestrowa | G.1 |
| | | arkusz mapy | 1 |
| | | numer działki | 424 |
| Powierzchnia nieruchomości | 0,5085 ha | | |
| Opis nieruchomości | <p>- nieruchomość gruntowa, położona przy drodze publicznej powiatowej o nawierzchni asfaltowej, zabudowana:</p> <p>(1) budynek użyteczności publicznej (dawna szkoła podstawowa) – 2 kondygnacje nadziemne, częściowo podpiwniczony, z kotłownią w poziomie piwnic, wybudowany w technologii tradycyjnej, pow. użytkowa 934,86 m²,</p> <p>(2) budynek gospodarczy – murowany, parterowy, z uwagi na stan techniczny zakwalifikowany do rozbiórki;</p> <p>- nieruchomość stanowi użytek Bi-inne tereny zabudowane;</p> <p>- kształt nieruchomości: regularny (trapez);</p> <p>- nachylenie terenu do 5%</p> | | |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | <p>- podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy usług publicznych, tereny dróg publicznych powiatowych głównych;</p> <p>- na rysunku planu przedmiotowy obszar oznaczony jest symbolami 19UP, 6 KD(G)</p> | | |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | nie dotyczy | | |
| Cena nieruchomości | 193 100,00 PLN netto do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki o ile przepisy prawa będą tak stanowić | | |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | nie dotyczy | | |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | nie dotyczy | | |
| Terminy wnoszenia opłat | nie dotyczy | | |
| Zasady aktualizacji opłat | nie dotyczy | | |
| Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu | | |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 | <p>- 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;</p> <p>- osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie</p> | | |

| | |
|---|--|
| sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | |
|---|--|

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego, Urząd Gminy Adamów,
ul. Kleberga 5, 21-412 Adamów, tel./fax: 25 7553 167, e-mail: adamow@adamow.pl.


WOJT
Karol Ponikowski

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 56/20
Wójta Gminy Adamów
z dnia 6 lipca 2020 r.

Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Wójt Gminy Adamów informuje o sporządzeniu i podaniu z dniem 15 lipca 2020 r. do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, obejmującego nieruchomość położoną w miejscowości Konorzatka, gm. Adamów, pow. łukowskiego, woj. lubelskie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 424 o pow.0,5085 ha, obręb 0008,Konorzatka, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1U/00058732/0.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (adres: ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów), a także na stronach internetowych urzędu.


WÓJT
Karol Ponikowski