

REGULAMIN NABORU

**na partnera pochodzącego spoza sektora finansów publicznych,
posiadającego siedzibę, filię lub oddział na terenie województwa lubelskiego,**

**do wspólnego aplikowania i następnie realizacji projektu partnerskiego
pn. „Rewitalizacja centrum Woli Gułowskiej”**

planowanego przez Gminę Adamów

**w ramach naboru nr FELU.11.04-IZ.00-002/25 z Działania 11.4 Rewitalizacja
obszarów innych niż miejskie (typ projektu 1) programu Fundusze Europejskie
dla Lubelskiego na lata 2021-2027**

§ 1.

Cel i przedmiot projektu

1. W ramach Projektu planowana jest realizacja działań rewitalizacyjnych, które wpłyną na poprawę jakości życia mieszkańców Gminy Adamów.
2. Liderem Projektu/Wnioskodawcą będzie Gmina Adamów.
3. Cel partnerstwa:
Celem Partnerstwa będzie wspólne aplikowanie o środki, a następnie wspólna realizacja projektu pn. „Rewitalizacja centrum Woli Gułowskiej”. Głównym celem naboru jest wyłonienie partnera/ów, który/rzy będą aktywnie współpracować przy realizacji projektu. Partnerstwo ma na celu wniesienie do projektu wartości dodanej dzięki współpracy z podmiotem, który posiada doświadczenie w zakresie tematycznym objętym planowanym przedsięwzięciem. Przedsięwzięcie ujęte w ramach kompleksowego projektu zostanie zlokalizowane na obszarze rewitalizacji wyznaczonym w „Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Adamów do 2030 r.”.
4. Wstępny zakres tematyczny Projektu:
Głównym celem planowanego projektu jest kompleksowa rewitalizacja centrum Woli Gułowskiej poprzez przywrócenie oraz nadanie nowych funkcji użytkowych – społecznych, gospodarczych, kulturalnych i turystycznych – przestrzeni objętej projektem. Zakres prac obejmuje uporządkowanie układu urbanistycznego rynku w Woli Gułowskiej, w tym przywrócenie osi widokowej pomiędzy zabytkowym, XVII-wiecznym Zespołem Klasztornym OO. Karmelitów, mieszczącym Sanktuarium Matki Bożej Patronki Żołnierzy Września, a budynkiem Domu Kultury – Pomnika Czynu Bojowego Kleeberczyków. Projekt uwzględni będzie zarówno współczesne wyzwania funkcjonalno-użytkowe związane z kształtowaniem nowoczesnej, ogólnodostępnej przestrzeni publicznej, jak i kontekst otoczenia – w znaczeniu materialnym, kulturowym, społecznym oraz z uwzględnieniem historycznego dziedzictwa tego miejsca.
5. Planowany Projekt będzie realizowany w oparciu o dokumentację naboru FELU.11.04-IZ.00-002/25 umieszczoną na stronach internetowych Instytucji Zarządzającej FEL 2021-2027.
6. Do zadań Partnera należeć będzie współpraca przy realizacji projektu oraz realizacja projektu w zakresie następującego zadania: umiejscowienie w

przestrzeni rewitalizowanego rynku podków nawiązujących do wydarzeń oraz tablicy upamiętniającej historię bohaterów ostatnich walk wojny obronnej 1939 r. Do zadań Partnera należeć będzie również udzielanie konsultacji historycznych na etapie projektowania i realizacji zadania.

§ 2 .

Nabór

1. Nabór prowadzony jest z zachowaniem zasad przejrzystości i równego traktowania.
2. Warunkiem uczestnictwa w naborze jest złożenie oferty wraz z załącznikami w terminie określonym w ogłoszeniu o naborze.
3. Formularz oferty stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.
4. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:
 - a) aktualny odpis z rejestru lub odpowiedniego wyciągu z ewidencji (wystawiony nie wcześniej niż przed upływem 6 miesięcy przed terminem składania ofert) lub inne dokumenty potwierdzające status prawny oferenta i umocowanie osób go reprezentujących,
 - b) aktualny statut podmiotu (jeśli podmiot go posiada).
5. Oświadczenie o braku wykluczenia stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu, a oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych stanowi załącznik nr 3 do Regulaminu.
6. Oferty złożone po terminie wskazanym w ogłoszeniu pozostaną bez rozpatrzenia.

§ 3.

Ocena ofert

1. Oceny ofert dokona Komisja powołana przez Wójta Gminy Adamów.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w terminie 3 dni od zakończenia naboru.
3. Komisja dokona oceny wniosków pod kątem formalnym i merytorycznym.
4. Ocena formalna wniosku jest oceną zero-jedynkową i dotyczy:
 - a) prawidłowości terminu złożenia oferty,
 - b) kompletności oferty i załączników, w tym złożenia oświadczeń będących częścią formularza oferty (załączniki nr 1-3),
 - c) zgodności typu oferenta z wymaganiami naboru,
 - d) podpisania Formularza oferty przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu,
 - e) posiadania siedziby, filii lub oddziału na terenie województwa lubelskiego
5. Ocena merytoryczna odnosi się do następujących kryteriów:
 - a) zgodność działalności Partnera i/lub osób reprezentujących partnera z przedmiotem i celami projektu (0-10pkt),
 - b) oferowany wkład Partnera w zakres projektu w postaci zasobów ludzkich i technicznych, finansowych zarówno na etapie przygotowania jak i realizacji projektu (0-10pkt),
 - c) doświadczenie partnera i/lub pracowników partnera i/lub osób reprezentujących partnera w realizacji projektów z zakresu projektów współfinansowanych ze środków UE lub krajowych, w tym projektów współfinansowanych z EFRR (0-10pkt.),
 - d) koncepcja współpracy przy realizacji projektu (0-10 pkt).
6. Do realizacji projektu może zostać wybrany Oferent, który spełni wszystkie wymogi formalne oraz uzyska minimum 60% punktów.
7. Każdy z członków komisji dokonuje indywidualnej oceny każdej oferty.
8. Ostateczną ocenę oferty stanowi średnia arytmetyczna z sumy punktów przyznanych łącznie przez członków Komisji.

9. Ostateczną decyzję o wyborze partnera podejmie Wójt Gminy Adamów.
9. Informacja o podmiotach wybranych do pełnienia funkcji partnera zostanie podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Adamów oraz BIP Gminy Adamów.

§ 4

Postanowienia końcowe

1. Gmina Adamów zastrzega sobie prawo do:
 - a) negocjowania z Oferentami warunków i kosztów realizacji zadań,
 - b) odstąpienia od naboru ofert bez podania przyczyny,
 - c) zamknięcia naboru bez wyboru Partnera.
2. Realizacja partnerskiego projektu nastąpi wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania projektu z FEL 2021-2027.

Załącznik:

1. Formularz oferty.
2. Oświadczenie o braku wykluczenia
3. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych

Adamów, 16.07.2025 r.