

Zarządzenie Nr 10/24
Wójta Gminy Adamów
z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o pierwszym ustnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze związanym z nim udziałem w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), w wykonaniu uchwały nr XLI/307/22 Rady Gminy Adamów z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego wraz ze związanym z nim udziałem w nieruchomości wspólnej

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym ustnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze związanym z nim udziałem w nieruchomości wspólnej w brzmieniu załącznika nr 1 do zarządzenia.

§ 2

1. Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w dniu 5 marca 2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy Adamów, a ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. Mieście Radzyń Podlaski, a także na stronach internetowych <https://adamow.bip.lubelskie.pl/> oraz <http://adamow.pl/>
2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.
3. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronach internetowych tj. <http://adamow.pl/> i na stronie podmiotowej w Biuletynie informacji publicznej urzędu obsługującego właściwy organ tj. <https://adamow.bip.lubelskie.pl/> a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. Mieście Radzyń Podlaski.
4. Przetarg przeprowadza się w formie przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 10/24
Wójta Gminy Adamów
z dnia 28 lutego 2024 r.

Ogłoszenie o pierwszym ustnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze związanym z nim udziałem w nieruchomości wspólnej

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	NR LU1R/00059137/3, prowadzona przez SĄD REJONOWY W RADZYNIU PODLASKIM, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH-LU1R				
	LOKAL STANOWIĄCY ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ				
	DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				
	Numer bieżący nieruchomości		1		
	Lokal				
	Położenie (numer porządkowy/miejscowość)			Lp.1.	1 RADZYŃ PODLASKI
	Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	OSTROWIECKA	30 14
	Przeznaczenie lokalu			LOKAL MIESZKALNY	
	Opis lokalu (rodzaj izby-liczba)			POKÓJ-2, KUCHNIA-1, ŁAZIENKA Z WC-1, PRZEDPOKÓJ-1	
	Opis pomieszczeń przynależnych (rodzaj pomieszczenia-liczba)			PIWNICA O POW. 3,80 M2-1	
	Kondygnacja			4,0	
	Przyłączenie-numer księgi wieczystej (nieruchomość, z której wyodrębniono lokal)		Lp.1.	/ 00009495 /	
	Odrębność (lokal stanowi odrębną nieruchomość)			TAK	
	Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych			41,6700 M2	
	Komentarz do migracji				
Wypisy lub części wypisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej			PRZEDMIOTOWY LOKAL O POWIERZCHNI 37,87 M2 ZNAJDUJE SIĘ W BUDYNKU POŁOŻONYM NA DZIAŁCE NR 557/7.		
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej			1		
NR LU1R/00009495/5, prowadzona przez SĄD REJONOWY W RADZYNIU PODLASKIM, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH-LU1R					

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ – UDZIAŁ ZWIĄZANY Z WŁASNOŚCIĄ LOKALU			
DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			
Numer bieżący nieruchomości		2	
Działki ewidencyjne			
Numer działki		557/7	
Położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp.1.	1	LUBELSKIE, RADZYŃSKI, RADZYŃ PODLASKI M., RADZYŃ PODLASKI
Sposób korzystania		DZIAŁKA PLACU ZABUDOWANA	
Obszar całej nieruchomości		0,1266 HA	
Budynki			
Położenie (numer porządkowy /województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp.1.	1	LUBELSKIE, RADZYŃSKI, RADZYŃ PODLASKI M., RADZYŃ PODLASKI
Nazwa ulicy numer porządkowy budynku		OSTROWIECKA 30	
Liczba kondygnacji		5,0	
Przeznaczenie budynku		DOM WIELOMIESZKANIOWY 0 74 LOK. MIESZK. O ŁĄCZNEJ POW. UŻYT. 2965 M2 I LOK. UŻYTK. O POW. 675,50 M2	
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)		TAK	
Informacja o wyodrębnionych lokalach UWAGA: SPRZEDAŻ OBEJMUJE UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ	Lp.41.	14	/ 00059137 /
DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ			
WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ			
Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			3787/364050
Oznaczenie	województwo		LUBELSKIE

nieruchomości wg katastru nieruchomości	powiat	RADZYŃSKI	
	jednostka ewidencyjna	RADZYŃ PODLASKI	
	obręb	0001,RADZYŃ MIASTO	
	jednostka rejestrowa	G.1004	
	numer działki	557/7	
	użytki	Klasoużytek	Pow.
	B	0,0904	
	Bi	0,0362	
Powierzchnia nieruchomości	0,1266 ha		
Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 14 położony w budynku wielorodzinnym w Radzynie Podlaskim przy ul. Ostrowieckiej 30, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr LU1R/00059137/3 wraz ze związanym z nim udziałem wynoszącym 3787/364050 w nieruchomości wspólnej, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1R/00009495/5		
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o średniej intensywności oraz usługowej		
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy		
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy		
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy		
Terminy wnoszenia opłat	nie dotyczy		
Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy		
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.		
Cena wywoławcza	126 500,00 PLN netto do ceny zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki o ile przepisy prawa będą tak stanowić		
Obciążenia nieruchomości	DZIAŁ IV KW NR LU1R/00009495/5 – HIPOTEKA - komentarz do migracji: W ŁAMIE 4 WPISANO: WSZELKIE CIĘŻARY CIAŻĄCE NA LOKALACH WYDZIELONYCH Z NIERUCHOMOŚCI CIAŻĄ NA		

	<p>PRZYNALEŻNYCH DO NICH UDZIAŁACH WE WSPÓŁWŁASNOŚCI</p> <p>DZIAŁ III KW NR LU1R/00059137/3 – PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA: ROSZCZENIE DOTYCHCZASOWEGO WŁAŚCICIELA GRUNTU O OPŁATĘ PRZEKSZTAŁCENIOWĄ W ODNIESIENIU DO KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 20 LIPCA 2018 R. O PRZEKSZTAŁCENIU PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTÓW ZABUDOWANYCH NA CELE MIESZKANIOWE W PRAWO WŁASNOŚCI TYCH GRUNTÓW</p>
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomości	brak
Termin i miejsce przetargu	Przetarg odbędzie się 5 kwietnia 2024 r., rozpoczęcie o godz. 10⁰⁰, Miejsce: Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, sala konferencyjna.
Wysokość wadium, formy, termin i miejsce jego wniesienia	<p>Wadium w PLN w wysokości 6 325,00 PLN (słownie: sześć tysięcy trzysta dwadzieścia pięć złotych 00/100) płatne na konto Bank Spółdzielczy w Adamowie nr: 49 9202 0003 0000 0215 2000 0040 w terminie do 29 marca 2024 r. (dniem dokonania wpłaty jest dzień uzyskania środków na wskazanym rachunku bankowym).</p> <p>W tytule przelewu należy wpisać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu lub nazwę i siedzibę firmy przystępującej do przetargu, a także numer działki będącej przedmiotem przetargu.</p> <p>Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.</p>
Sposób ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej	<p>Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.</p> <p>W zawiadomieniu zamieszcza się informację o tym uprawnieniu.</p>

Warunki przetargu:

1. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w żądanej wysokości, formie i terminie.
2. Wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, z zastrzeżeniem, że wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika *przetargu*, który *przetarg* wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
4. Komisja przetargowa jest uprawniona do żądania, od uczestnika przetargu będącego osobą fizyczną, przedstawiciela uczestnika przetargu oraz osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, danych obejmujących: imię (imiona) i nazwisko, numer identyfikacyjny Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL), adres zamieszkania oraz adres do doręczeń, w tym adres elektroniczny. W przypadku osoby nieposiadającej obywatelstwa polskiego zamiast numeru identyfikacyjnego Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) komisja przetargowa może żądać numeru paszportu lub innego dokumentu tożsamości.
5. Przedstawiciel uczestnika przetargu lub osoba uprawniona do reprezentowania osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej powinna okazać się stosownym pełnomocnictwem lub właściwym dokumentem rejestrowym, o ile prawo do reprezentowania uczestnika przetargu wynika wprost z dokumentu rejestrowego.
6. Przystąpienie do przetargu oznacza zapoznanie się z przedmiotem sprzedaży, w tym ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dot. sprzedawanej nieruchomości, stanem uzbrojenia tj. przebiegającymi przez sprzedawaną nieruchomość sieciami infrastruktury technicznej oraz zapoznanie i akceptację określonych w niniejszym ogłoszeniu warunków przetargu. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne podziemne uzbrojenie terenu nieuwidocznione na istniejących mapach.
7. Sprzedaż nastąpi bez okazania granic. Powierzchnia nieruchomości podana jest zgodnie z katastrzem nieruchomości. Sprzedający nie bierze odpowiedzialności za ewentualną różnicę powierzchni pomiędzy katastrzem nieruchomości a stanem faktycznym.
8. Cena sprzedaży podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność. Za dzień wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto sprzedającego.
9. Kupujący ponosi wszystkie opłaty związane z przeniesieniem własności, w tymi opłaty notarialne i sądowe oraz podatki.
10. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu: Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, pok. nr 4, telefonicznie pod nr 257553140 lub drogą elektroniczną e-mail: adamow@adamow.pl – pon.-pt: 8.00-16.00.

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 10/24
Wójta Gminy Adamów
z dnia 28 lutego 2024 r.

Wyciąg z ogłoszenia o pierwszym, ustnym, nieograniczonym przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze związanym nim udziałem w nieruchomości wspólnej

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	NR LU1R/00059137/3, prowadzona przez SĄD REJONOWY W RADZYNIU PODLASKIM, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - LU1R				
	LOKAL STANOWIĄCY ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ				
	DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				
	Numer bieżący nieruchomości			1	
	Lokal				
	Położenie (numer porządkowy/miejscowość)			Lp.1.	1 RADZYŃ PODLASKI
	Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	OSTROWIECKA	30 14
	Przeznaczenie lokalu			LOKAL MIESZKALNY	
	Opis lokalu (rodzaj izby-liczba)			POKÓJ-2, KUCHNIA-1, ŁAZIENKA Z WC-1, PRZEDPOKÓJ-1	
	Opis pomieszczeń przynależnych (rodzaj pomieszczenia-liczba)			PIWNICA O POW. 3,80 M2-1	
	Kondygnacja			4,0	
	Przyłączenie-numer księgi wieczystej (nieruchomość, z której wyodrębniono lokal)		Lp.1.	/ 00009495 /	
	Odrębność (lokal stanowi odrębną nieruchomość)			TAK	
	Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych			41,6700 M2	
	Komentarz do migracji			PRZEDMIOTOWY LOKAL O POWIERZCHNI 37,87 M2 ZNAJDUJE SIĘ W BUDYNKU POŁOŻONYM NA DZIAŁCE NR 557/7.	
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej			1		
NR LU1R/00009495/5, prowadzona przez SĄD REJONOWY W RADZYNIU PODLASKIM, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH -					

LU1R GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ – UDZIAŁ ZWIĄZANY Z WŁASNOŚCIĄ LOKALU			
DZIAŁ I-O – OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI			
Numer bieżący nieruchomości		2	
Działki ewidencyjne			
Numer działki		557/7	
Położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	LUBELSKIE, RADZYŃSKI, RADZYŃ PODLASKI M., RADZYŃ PODLASKI
Sposób korzystania		DZIAŁKA PLACU ZABUDOWANA	
Obszar całej nieruchomości		0,1266 HA	
Budynki			
Położenie (numer porządkowy /województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	LUBELSKIE, RADZYŃSKI, RADZYŃ PODLASKI M., RADZYŃ PODLASKI
Nazwa ulicy numer porządkowy budynku		OSTROWIECKA 30	
Liczba kondygnacji		5,0	
Przeznaczenie budynku		DOM WIELOMIESZKANIOWY 0 74 LOK. MIESZK. O ŁĄCZNEJ POW. UŻYTK. 2965 M2 I LOK. UŻYTK. O POW. 675,50 M2	
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)		TAK	
Informacja o wyodrębnionych lokalach UWAGA: SPRZEDAŻ OBEJMUJE UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ	Lp.41.	14	/ 00059137 /
DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ			
WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ			
Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali			3787/364050

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	województwo	LUBELSKIE	
	powiat	RADZYŃSKI	
	jednostka ewidencyjna	RADZYŃ PODLASKI	
	obręb	0001,RADZYŃ MIASTO	
	jednostka rejestrowa	G.1004	
	numer działki	557/7	
	użytki	Klasoużytek	Pow.
	B	0,0904	
	Bi	0,0362	
Powierzchnia nieruchomości	0,1266 ha		
Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 14 położony w budynku wielorodzinnym w Radzynie Podlaskim przy ul. Ostrowieckiej 30, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr LU1R/00059137/3 wraz ze związanym z nim udziałem wynoszącym 3787/364050 w nieruchomości wspólnej, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1R/00009495/5		
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.		
Cena wywoławcza	126 500,00 PLN netto do ceny zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki o ile przepisy prawa będą tak stanowić		
Termin i miejsce przetargu	Przetarg odbędzie się 5 kwietnia 2024 r., rozpoczęcie o godz. 10⁰⁰, Miejsce: Urząd Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, sala konferencyjna		
Wysokość wadium	Wadium w PLN w wysokości 6 325,00 PLN (słownie: sześć tysięcy trzysta dwadzieścia pięć złotych 00/100) płatne na konto Bank Spółdzielczy w Adamowie nr: 49 9202 0003 0000 0215 2000 0040 w terminie do 29 marca 2024 r. (dniem dokonania wpłaty jest dzień uzyskania środków na wskazanym rachunku bankowym). W tytule przelewu należy wpisać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu lub nazwę i siedzibę firmy przystępującej do przetargu, a także numer działki będącej przedmiotem przetargu.		

Pełna treść ogłoszenia została wywieszona w dniu 5 marca 2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (tablica informacyjna na I piętrze oraz zewnętrzna) oraz opublikowana na stronach internetowych tj. <http://adamow.pl/> i <https://adamow.bip.lubelskie.pl/> a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. Mieście Radzyń Podlaski.

Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu: Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, pok. nr 4, telefonicznie pod nr 257553140 lub drogą elektroniczną e-mail: adamow@adamow.pl – pon.-pt: 8.00-16.00.

Załącznik nr 3
do zarządzenia Nr 10/24
Wójta Gminy Adamów
z dnia 28 lutego 2024 r.

Wójt Gminy Adamów informuje o ogłoszeniu pierwszego ustnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze związanym z nim udziałem w nieruchomości wspólnej

Opis nieruchomości: lokal mieszkalny nr 14 położony w budynku wielorodzinnym w Radzynie Podlaskim przy ul. Ostrowieckiej 30, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr LU1R/00059137/3 wraz ze związanym z nim udziałem wynoszącym 3787/364050 w nieruchomości wspólnej, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1R/00009495/5.

Cena wywoławcza nieruchomości 126 500,00 PLN.

Przetarg odbędzie się 5 kwietnia 2024 r., rozpoczęcie o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, sala konferencyjna.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w PLN w wysokości 6 325,00 PLN (słownie: sześć tysięcy trzysta dwadzieścia pięć złotych 00/100) płatne na konto Bank Spółdzielczy w Adamowie nr: 49 9202 0003 0000 0215 2000 0040 w terminie do 29 marca 2024 r. (dniem dokonania wpłaty jest dzień uzyskania środków na wskazanym rachunku bankowym). W tytule przelewu należy wpisać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu lub nazwę i siedzibę firmy przystępującej do przetargu, a także numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Pełna treść ogłoszenia została wywieszona w dniu 5 marca 2024 r. w siedzibie Urzędu Gminy Adamów (tablica informacyjna na I piętrze oraz zewnętrzna) oraz opublikowana na stronach internetowych tj. <http://adamow.pl/> i <https://adamow.bip.lubelskie.pl/> a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości tj. Mieście Radzyń Podlaski.

Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu: Referat Gospodarki i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy Adamów, ul. Kleeberga 5, 21-412 Adamów, pok. nr 4, telefonicznie pod nr 257553140 lub drogą elektroniczną e-mail: adamow@adamow.pl – pon.-pt: 8.00-16.00.